

不動産物件情報

所在地 宇都宮市豊郷台三丁目40番地16

土地	面積	公簿面積 : 209.97㎡(約63.51坪)
	道路	西南側 : 約6.0m 南側 : 約6.0m
	地目	宅地
	権利	所有権
	現況	建付地

建物	面積	床面積 1階 70.17㎡(約21.22坪) 2階 51.87㎡(約15.69坪)
	間取	4SLDK
	建築	2007年5月14日 新築
	用途	住居
	構造	軽量鉄骨造瓦葺き2階建
現況	空き家	

設備	上水道	公共上水道
	下水道	公共下水道
	ガス	都市ガス

公法規制	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ぺい率・容積率	50% / 100%

※現況渡し

三州瓦屋根	ダイコンクリート外壁	防犯合せガラス	高断熱ペアガラスサッシ
電動シャッター	外構工事	壁掛けエアコン	浴室乾燥機
食器洗浄乾燥機	照明器具	TV付ドアホン	ガスコンロガラストップ
ガスエンジン給湯器	温水式床暖房		

取扱	専任媒介	種別	中古戸建	価格	¥28,000,000-
----	------	----	------	----	--------------

★ ★ ★ おすすめ情報 ★ ★ ★

- 閑静な住宅街の角地 積水ハウスの南向き
- 南庭ウッドデッキ付き 駐車場2台カーポート付き
- 最寄りのバス停まで約80m
- 豊郷台ショッピングセンターまで約500m(かましん・マツモトキヨシなど)
- ファミリーマートまで約1500m



不動産の管理・売買・仲介 総合コンサルタント  
**富士興産株式会社**  
 宅地建物取引業者 栃木県知事(14)第1220号

〒320-0043 栃木県宇都宮市桜 4-2-25  
 TEL: 028-624-2311  
 FAX: 028-622-5924  
 e-mail: info@fujikousan.jp



<http://www.fujikousan.jp>



《 無料相談受付中 》  
 他にも多数物件ございます！  
 是非、お気軽にお問い合わせ下さい。  
 定休日：夏冬季休暇・祭日  
 (定休日連絡先) 080-5377-3362 坂入